

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг (выполнение работ) по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту автоматических установок пожарной сигнализации, автоматических установок пожаротушения и систем оповещения и управления эвакуацией на объектах ОАО «СНХЗ»

Настоящее техническое задание на оказание услуг (выполнение работ) по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту автоматических установок пожарной сигнализации, автоматических установок пожаротушения и систем оповещения и управления эвакуацией на объектах открытого акционерного общества «Стерлитамакский нефтехимический завод» (далее – техническое задание) разработано в целях надлежащего, своевременного технического обслуживания и поддержания в исправном состоянии вышеуказанных систем.

В техническом задании содержатся требования заказчика к исполнителю, определяющие условия и порядок оказания услуги (выполнения работ), а так же общий регламент проведения технического обслуживания (ТО) и планово-предупредительного ремонта (ППР) автоматических установок пожарной сигнализации (далее – АУПС), автоматических установок пожаротушения (далее – АУПТ) и систем оповещения и управления эвакуацией.

1.1. Цель работ

Целью оказания услуг по настоящему техническому заданию в соответствии Правилами противопожарного режима в РФ, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390 является обеспечение исправного состояния таких систем и установок противопожарной защиты объектов заказчика как АУПС, АУПТ, СОУЭ.

1.2. Информация об Исполнителе

Исполнитель работ выбирается на конкурсной (конкурентной) основе. Требования к Исполнителю, а так же порядок оказания услуг (выполнения работ) изложен в Разделе 2 Технического задания.

Раздел 2. Требования к Исполнителю и порядок оказания услуг

2.1. Требования к Исполнителю:

- наличие оборудования, инструмента, необходимого для проведения технического обслуживания и планово-предупредительного ремонта АУПС, АУПТ и СОУЭ;
- наличие в собственности 10-% запаса ЗИП (запасных частей, инструментов, приспособлений) от количества элементов системы;
- наличие в собственности или на другом законном основании исправного грузо-пассажирского транспортного средства для перемещения по территории и доставки оборудования и инструмента;
- постоянное присутствие не менее 2-х (двух) специалистов Исполнителя на объектах Заказчика для немедленного реагирования на заявки о неисправности систем АУПС, АУПТ и СОУЭ;
- постоянная круглосуточная доступность обслуживающего персонала по телефонной (мобильной) связи;
- наличие возможности немедленного прибытия персонала на объекты Заказчика при неисправности систем при вызове по телефону (60 мин. в рабочее время с 8.00 до 17.00, и не более 120 минут в нерабочее время, в выходные и праздничные дни);
- наличие в штате сотрудников, имеющих опыт обслуживания аналогичных систем не менее 5 (пяти) лет, и прошедших соответствующее специальное обучение (в т. ч. и повышение квалификации);
- наличие действующей лицензии МЧС России на осуществление деятельности по

монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, в том числе на следующие виды работ:

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пуско-наладочных работ;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем (элементов систем) дымоудаления и противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

– наличие действующего свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по следующим видам работ (в том числе на особо опасных и технически сложных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии):

- устройство внутренних инженерных систем (п.15.5, п. 15.6);
- устройство наружных электрических систем (п.20.13);
- монтажные работы (п. 23.6, п. 23.33);
- пусконаладочные работы (п.24.9, п.24.10) электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений;
- устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения;

– обязательное первичное обследование систем до заключения договора с выдачей рекомендаций

2.2. Требования к персоналу Исполнителя:

Персонал Исполнителя заявляемый для выполнения работ по настоящему техническому заданию должен иметь специальное образование не ниже средне-специального или пройти соответствующее обучение (повышение квалификации). Общий трудовой стаж не менее 5 (пяти лет). Опыт выполнения работ по ТО и ППР не менее 3-х (трех) лет, из них не менее 1 (одного) - опыт выполнения работ по ТО и ППР на опасном производственном объекте.

Персонал Исполнителя не должен иметь медицинских противопоказаний к выполнению работ в рамках ТО и ППР.

Дополнительные требования для персонала Исполнителя:

- обучение и проверка знаний требований охраны труда;
- проверка знаний пожарно-технического минимума (ПТМ);
- иметь группу допуска по электробезопасности не ниже III (до 1000 В, оперативно-ремонтный персонал) – для рабочих, не ниже IV (до 1000 В, административно-технический персонал) для инженерно-технического персонала;
- допуск на работы на высоте (рабочие -2 группа, ИТР-3 группа);
- проверка знаний промышленной безопасности (А.1. - общие правила промышленной безопасности)

2.3. Требования к объемам выполняемых услуг:

– проведение технического обслуживания (ТО) и планово-предупредительного ремонта (ППР) обслуживаемых автоматических установок должно производиться в соответствии с РД-009-02-96 «Установки пожарной автоматики, техническое обслуживание и пла-

ново-предупредительный ремонт», РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики, правила технического содержания» и обеспечивать исполнение требований нормативных документов в области пожарной безопасности,

- разработка перечня и состава каждого вида регламентных работ (технологических карт) на оборудование из состава систем

- разработка и согласование с Заказчиком календарного плана работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту автоматических установок пожаротушения, АУПС и СОУЭ в соответствии с нормативными документами и перечнем оборудования автоматических установок пожаротушения, АУПС и СОУЭ,

- выполнение работ в соответствии с календарным планом;

- устранение текущих отказов в работе оборудования в срок не более 5 суток;

- подготовка и согласование с Заказчиком ведомостей работ на ремонт АУПС, АУПТ и СОУЭ;

- подготовка и согласование Заказчиком смет на ремонт АУПС, АУПТ и СОУЭ;

- замена неисправного оборудования (приборы, датчики, извещатели и пр.) на исправные из состава ЗИП

- инструктаж и обучение персонала Заказчика;

- разработка и ведение паспортов на системы, ведение тех документации;

- работы производить в соответствии с типовыми регламентами (приложение № 1),

- замена неисправного оборудования на сумму, не превышающую 10% от месячной стоимости Договора без увеличения его цены.

Перечень установок, подлежащих обслуживанию, указан в Приложении № 2.

2.4. Порядок организации выполнения работ

Исполнитель перед тем как приступить к выполнению работ по техническому заданию должен пройти инструктаж у представителя Заказчика и получить допуск на территорию, с оформлением наряда-допуска.

В течении 10 дней с момента заключения договора Исполнитель производит первичное обследование системы с оформлением соответствующей документации. Работы по первичному обследованию состоят из:

- проверки наличия эксплуатационной, проектной и приемо-сдаточной документации;

- проверки соответствия монтажа установки пожарной автоматики рабочему проекту (акту обследования);

- проверки работоспособности установки в целом.

Исполнитель обязан: направить на первичное обследование квалифицированных специалистов, аттестованных по «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей», соблюдать при проведении работ правила пожарной безопасности, техники безопасности и внутреннего трудового распорядка, действующего на территории заказчика.

В течении первых 2-х (двух) месяцев Исполнитель комиссионно производит детальное обследование систем, проработавших 10 и более лет с предоставлением рекомендаций по их устранению, разработкой дефектных ведомостей и смет на устранение, с ссылкой на действующие правила. Результаты обследования не изменяют условий заключенного Договора.

После заключения договора Исполнитель заполняет паспорт установки пожарной автоматики (приложение 1, форма 3 РД 009-02-96). Оформляет в 2 экземплярах Журнал регистрации работ на ТО и ППР (приложение 1, форма 4 РД 009-02-96), график проведения ТО и ППР (приложение 1, форма 5 РД 009-02-96), разрабатывает перечни и состав каждого вида регламентных работ (технологические карты) на оборудование из состава систем

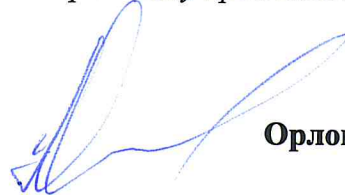
Заполняет технические параметры работоспособности установки пожарной автоматики (приложение 1, форма 6 РД 009-02-96). Перечень технических средств, входящих в установку пожарной автоматики и подлежащих ТО и ППР, приведен в приложении 1 настоящего технического задания.

2.5. Порядок расчёта стоимости работ по ТО и ПНР

Расчет стоимости работ представить по каждому объекту на основании прейскуранта № 2661 001-92 с указанием переводного коэффициента. В стоимость работ по Договору включены работы по устранению характерных неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации

В коммерческом предложении необходимо указать стоимость, заполнить анкету участника тендера и референц-лист на выполнение аналогичных по характеру и объему работ в течение последних 3-х лет по годам. К коммерческому предложению приложить смету

Главный энергетик



Орлов Н.А.