

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение ремонтно-строительных работ
в цехах АО «СНХЗ»

СОГЛАСОВАНО
Технический директор АО «СНХЗ»
«26» /О.К. Шурупов/
2024г.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник УР в КС АО «СНХЗ»
«26» /А.В. Асадуллин/
2024г.

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
1	Наименование работ (услуг)	Ремонтно-строительные работы в цехах: Н-1-1а-12, Н-13-14, Складской цех - АО «СНХЗ»
2	Месторасположение объекта	АО «СНХЗ» РФ, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Техническая, влд. 10. Работы выполняются на территории действующего предприятия, которое относится к опасным производственным объектам I, II, III классов опасности (ОПО).
3	Основание для выполнения работ (услуг)	Ремонтный фонд АО «СНХЗ» производство сополимерных каучуков и нефтехимии п.4.2
4	Вид работ (услуг)	ДСР № 81-4-24 «Ремонт плит перекрытия в насосной отл. Н-12. Цех Н-1-1а-12 ДСР № 85-9-23 «Косметический ремонт упаковки Агидол кристаллический. Цех Н-13-14». ДСР № 91-35-23 «Ремонт стены с северо-западной стороны здания Н-16а. Складской цех». ДСР № 186-23 «Усиление кирпичной стены АО «СНХЗ». Складской цех».
5	Сроки строительства (выполнения работ, предоставления услуг)	Сроки выполнения работ: ДСР 81-4-24 с 15.07.2024 по 22.08.2024 ДСР 85-9-23 с 22.08.2024 по 29.09.2024г. ДСР 91-35-23 с 15.07.2024 по 22.08.2024г. ДСР 186-23 с 15.07.2024 по 22.08.2024г.
6	Поставка оборудования и материалов Заказчика и Подрядчика	Поставка всех необходимых материалов для реализации работ по п.4 ТЗ осуществляется Подрядчиком. Материалы, используемые в ходе выполнения работ: Все строительные материалы, изделия и оборудование при выполнении работ должны быть новыми, ранее не использовавшимися, разрешенные к применению для данных видов работ, сертифицированы в Российской Федерации и соответствовать требованиям ГОСТ и ТУ на русском языке. Производить замену и применять материалы-аналоги, разрешается только с предварительного письменного согласия Заказчика, при условии, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены Договора. В процессе выполнения работ согласовывать с Заказчиком применяемые материалы на предмет их соответствия требуемому качеству работ с оформлением акта входного контроля.

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		<p>Все строительные материалы, изделия и оборудование проходят входной контроль с участием Заказчика. Копии сертификатов материалов и оборудования, должны быть заверены держателями подлинника сертификатов, нотариусом или органом по сертификации товаров, выдавшим сертификат.</p> <p>Подрядчик должен предусмотреть складирование материалов и оборудования в соответствии с требованиями заводо-изготовителей.</p>
7	Требования по Промышленной безопасности (далее ПБ), охране труда (далее ОТ), охране окружающей среды (далее ООС), пожарной безопасности (далее Пж.Б)	
7.1	Требования промышленной безопасности и охраны труда	<p>Соблюдать требования, норм и правил промышленной безопасности и охраны труда в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдать требования инструкций, положений, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности и охраны труда применяемых на АО «СНХЗ».</p> <p>ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Перед началом производства работ Исполнитель (подрядчик) обязан предоставить Заказчику список должностных лиц, отвечающих за вопросы промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды с описанием полномочий, обязанностей и зон ответственности, (в том числе копии приказов о назначении ответственных лиц, за подготовку мест и непосредственного производства работ повышенной опасности, а также иных приказов и распоряжений о назначении ответственных лиц, за безопасную эксплуатацию оборудования, безопасное производство работ, содержание в исправном состоянии технических устройств, зданий, сооружений; строительных конструкций; Приказов о назначении ответственных по обращению с отходами производства и потребления, а также других приказов, регламентированных нормами и правилами по ПБ, ОТ и ООС, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих аттестацию (обучение и проверку знаний) всех лиц, привлекаемых к работам в ТЗ работам), со списком контактных телефонов руководителей и ИТР. Перед началом работ на объектах Заказчика, руководитель организации Исполнителя (подрядчика) обязан обеспечить прохождение всех видов инструктажей (по безопасности труда, пожарной и экологической безопасности), всему персоналу, прибывающему на рабочие площадки АО «СНХЗ». Инструктажи проводит специалист ОТ и ответственные производственных подразделений Заказчика (где будут выполняться работы). Исполнитель работ (подрядчик) обязан проводить с персоналом вводный, первичный, повторный, внеплановый и целевой инструктажи, а также стажировку на рабочем месте и проверку знаний. Исполнитель работ (подрядчик) обязан направлять на объекты Заказчика квалифицированных работников, обученных правилам безопасного ведения работ и имеющих все необходимые допуски к производству работ, а также предоставлять документы, подтверждающие обучение, аттестацию и квалификацию работников (на проведение соответствующих видов работ). Работники, занимающие руководящие должности, руководители и специалисты Исполнителя работ (подрядчика) должны пройти подготовку и аттестацию по законодательству в области охраны труда, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 января 2021 года № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда». Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечить выполнение исполнителями работ, своихственных только их основной профессии. Привлечение исполнителей к выполнению работ, не свойственных их основной профессии не допускается, за исключением аварийной ситуации (при условии прохождения соответствующего инструктажа). Для оказания первой доврачебной помощи Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечить своих работников (по каждому объекту), аптечками с медикаментами и СИЗ.

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
7.2	Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий	По нормам, в соответствии с государственными стандартами, СНиП, нормативными документами Минприроды РФ и нормативными актами, регулируемыми природоохранную деятельность.
7.3	Требования пожарной безопасности	<ol style="list-style-type: none"> 1. При производстве работ необходимо руководствоваться требованиями Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479. 2. Руководители, специалисты и работники Исполнителя (Подрядчика) должны пройти обучение по мерам пожарной безопасности, и проверку знаний в соответствии с Нормами пожарной безопасности. 3. Перед началом производства работ Исполнитель (подрядчик) обязан предоставить Заказчику копии приказов о назначении должностных лиц, ответственных за пожарную безопасность и производство работ, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих обучение и проверку знаний ответственных лиц, а также всех лиц, привлекаемых к лицензируемым работам в области пожарной безопасности, согласно постановления Правительства РФ от 9 марта 2022г. № 2107 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», приказа МЧС РФ от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности.
8	Требования к организации проведения работ (предоставления услуг)	
8.1	Общие требования к организации работ	<p>Ремонтно-строительные работы производить в соответствии с проектно-сметной документацией:</p> <p>ДСР № 81-4-24 «Ремонт плит перекрытия в насосной отд. Н-12. Цех Н-1-1а-12</p> <p>ДСР № 85-9-23 «Косметический ремонт упаковки Агидол кристаллический. Цех Н-13-14».</p> <p>ДСР № 91-35-23 «Ремонт стены с северо-западной стороны здания Н-16а. Складской цех».</p> <p>ДСР № 186-23 «Усиление кирпичной стены АО «СНХЗ». Складской цех».</p> <p>при условии наличия требований к разработке ППР, ППРк, ТК (технологической карты) при производстве работ, а также в соответствии с разработанным Подрядчиком и согласованным с Заказчиком проектом производства работ (ППР, ППРк, ТК), ПОД (при необходимости).</p> <p>Требования к ППР (ППРк, ТК), ПОД указываются в зависимости от вида работ по п. 7 ТЗ.</p> <p>При проведении сварочных работ, требующих разработки технологической карты, сварочные работы производить по технологической карте на сварку, согласованной с ответственным подразделением АО «СНХЗ» (на опасных производственных объектах АО «СНХЗ», согласно технологии сварки аттестованной в НАКС).</p>
8.2	Нормативные требования к качеству	<p>При производстве работ руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, федеральными законами, в том числе вышлгать требования следующих документов:</p> <p>1. Проектной рабочей документацией (содержащей необходимые требования, нормативно-технической документацией (далее НТД) по соблюдению условий при производстве работ), указанной в п. 7 ТЗ.</p>

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
	<p>выполнения работ и их результатов</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 3. ФНП «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования работающего под избыточным давлением»; 4. ФНП в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»; 5. ФНП в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств»; 6. ФЗ-116 от 21.07.1997 «Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; 7. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»; 8. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»; 9. ПРИКАЗ от 27 ноября 2020 г. № 835н МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РФ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ С ИНСТРУМЕНТОМ И ПРИСПОСОБЛЕНИЯМИ»; 10. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.05.2023г № 344/пр «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»; 11. Нормативно-технической документацией АО «СНХЗ».
8.3	<p>Требования по аттестации ИТР участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ (услуг) на опасных производственных объектах АО «СНХЗ»</p>	<p>Наличие аттестации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - РТН № 334 от 04.09.2020г; - Согласно приказу Ростехнадзора от 08.11.2019 № 430, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2018 № 271-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2019 г. № 1365 «О подготовке и об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики»; - СДАНК 02-2020; - ПБ-03-273-99 «Правила аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства».
8.4.	<p>Требования по аттестации персонала участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ связанных с</p>	<p>При выполнении работ на опасных производственных объектах I, II, III классов опасности, связанных с применением сварки, персонал должен быть аттестован в соответствии с ПБ-03-273-99 «Правила аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства» и РД 03-495-02 «Технологический регламент проведения аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства» по соответствующим группам технических устройств опасных производственных объектов.</p> <p>Исполнители предоставляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии Свидетельств НАКС; - аттестационные удостоверения НАКС специалистов сварочного производства с соответствующей областью распространения аттестации; - копии свидетельств аттестации сварочного оборудования. <p>Область распространения аттестации должна полностью соответствовать выполняемым работам.</p>

Требование к описанию

№ п/п	Наименование раздела	
	<p>применением сварки на опасных производственных объектах I, II, III классов опасности АО «СНХЗ»</p>	
8.5	Требования к выполнению работ	<p>1. Выполнение работ обеспечить по пятидневной рабочей неделе (без учета работ в выходные и праздничные дни).</p> <p>В случае неисполнения графика производства работ Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель (подрядчик) оперативно обеспечить увеличение технических и людских ресурсов, а также изменение режима работы, без увеличения стоимости ремонтно-строительных работ;</p> <p>2. Режим выполнения работ:</p> <p>2.1. Пропускной режим:</p> <p>допуск персонала Исполнителя (Подрядчика) на объекты Заказчика, а также внос/вынос материальных ценностей, осуществляется согласно пропускного и внутриобъектового режимов Заказчика.</p> <p>2.2. Работы производятся с оформлением наряд-допусков.</p>
8.6	Требования по опыту работы по данному виду услуг	<p>Участник закупки должен иметь совокупный опыт выполнения работ, соответствующих виду, указанному в разделе 4 ТЗ.</p> <p>При этом совокупный опыт в рамках одного или нескольких договоров должен быть не менее 75 % от НМЦ по настоящей закупке за предшествующие 24 месяца до даты окончания подачи заявки на участие в настоящей закупке.</p> <p>Опыт участника закупки должен подтверждаться копиями заключенных договоров с приложением закрывающих документов, подтверждающих надлежащее исполнения договорных обязательств (в копиях указанных документов участник может быть удалена конфиденциальная информация, в том числе в части коммерческой тайны).</p>
8.7	Требования к оформлению цены ТКП	<p>Письмо о подаче oferty с коммерческим предложением участника закупки должно быть оформлено на фирменном бланке за подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки, содержащее окончательную стоимость работ (цена указывается как без учета налога на добавленную стоимость, так и с учетом налогов на добавленную стоимость, уплачиваемый согласно законодательству РФ, условия оплаты, срок выполнения, сроки гарантии, согласие с условиями проекта договора.</p> <p>2. Расчет заявленной стоимости работ в коммерческом предложении должен быть произведен ресурсным методом (базисно-индексным методом, иным способом – определяется видом работ по п.4 на основании сметной документации, указанной в п.4 технического задания, с распределением по статьям затрат, учитываемым:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Заработную плату (ФОТ основных рабочих, рабочих обслуживающих механизмы и машины) • Накладные расходы и прибыль • Стоимость машин и механизмов • Материалы и оборудование Подрядчика • Материалы и оборудование Заказчика (для исключения из расчета стоимости услуг Подрядчика) • Демитрированные затраты (ВЗИС, зимнее удорожание, прочие затраты в соответствии с Методиками утвержденными приказами Министра и ЖКХ, требуемые для выполнения работ) <p>Прочие затраты (с подтверждением расчета стоимости по видам затрат)</p>

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		<p>3. Стоимость Материалов и оборудования Подрядчика, машин и механизмов, предложенной участником закупки должна быть указана в текущих ценах в раздельительной ведомости поставки ТМЦ и оборудования между Заказчиком и Подрядчиком, с подтверждением расчета их стоимости.</p> <p>4. При наличии в техническом задании нескольких объектов по лоту согласно п.4, расчет стоимости в коммерческом предложении составляется на каждый объект, общая стоимость лота указывается в письме о подаче oferty.</p> <p>5. Окончательная стоимость заявки Участника конкурентной закупки должна включать все затраты и расходы необходимые для исполнения Подрядчиком своих обязательств и достижения результатов работ, а также возможные риски, связанные с исполнением работ, услуг, поставкой и доставкой товаров и материалов на условиях, определенных в договоре.</p> <p>6. В случае выставления суммы предоплаты более 3 (Трех миллионов) руб., Исполнитель (подрядчик) в обязательном порядке выполняет следующие требования:</p> <p>- Ведение отдельного учета расходовании средств, полученных в качестве предоплаты (авансовые средства). Ежемесячно, не позднее 3-го числа каждого календарного месяца, в течение срока выполнения работ, предоставлять Заказчику Отчет о целевом использовании авансовых средств с предоставлением копий договоров и копий первичных документов, подтверждающих факт целевого использования денежных (авансовых) средств, в т.ч, товарно-транспортных накладных (ТТН), актов приемки-передачи, копий счетов-фактур и иных документов.</p> <p>- При непредоставлении Исполнителем (подрядчиком) Отчета о целевом использовании авансовых средств, либо при обнаружении фактов нецелевого расходования средств, либо при не подтверждении операций копиями первичных документов, а также неиспользовании авансовых средств в указанных целях Заказчик вправе приостановить выплату очередного и последующих авансовых платежей до устранения обстоятельств, послуживших причиной такой приостановки.</p> <p>- В целях обеспечения исполнения своих обязательств Исполнитель (подрядчик) не позднее 7 календарных дней до получения предоплаты обязан предоставить оригинал независимой, безотзывной, безусловной банковской гарантии на срок, превышающий срок выполнения Исполнителем (подрядчиком) обязательств по Договору не менее чем на два месяца.</p> <p>Гарантирующий банк в обязательном порядке согласовывается с Заказчиком.</p>
8.8	Требование к Исполнителю работ (подрядчику)	Участник запроса предложений должен заблаговременно пройти квалификационный отбор согласно заявленной области аккредитации и быть в Банке данных потенциальных контрагентов Дочерних обществ АО «Росхим».
8.9	Требование к ресурсам	Исполнитель (подрядчик) должен располагать кадровыми ресурсами, обладающими соответствующей квалификацией и имеющими удостоверение установленного образца для проведения соответствующих работ. Исполнитель (подрядчик) должен подтвердить наличие (на праве собственности, аренды, ином законном основании) производственно-складской базы, а также наличия транспорта и механизмов, необходимых для выполнения работ по разделу 4 настоящего ТЗ, либо предоставить подтверждение о наличии соответствующих материально-технических ресурсов у привлекаемых им субподрядных организаций. Все машины, механизмы и оборудование должны находиться в рабочем состоянии.
9	Условия привлечения субподрядных организаций	Исполнитель (подрядчик) имеет право привлекать к выполнению отдельного вида работ субподрядные организации только по предварительному согласованию с Заказчиком, при этом Исполнитель (подрядчик) выполняет работы собственными силами не менее 50%. В случае намерения привлечения Участником открытого тендера субподрядной организации, необходимо вместе с коммерческим предложением предоставить

Требование к описанию

№ п/п	Наименование раздела	
		разрешительные документы, подтверждающие квалификацию субподрядчика (выписку из реестра СРО субподрядчика, сведения о профессиональной и деловой репутации, формы тендерной инструкции).
10	Требования к гарантийным обязательствам	Кандидатуры субподрядчиков подлежат обязательному предварительному согласованию с Заказчиком. На момент подведения итогов тендера Исполнитель (подрядчик) обязан предоставить перечень субподрядных организаций и подтверждающие (разрешительные) документы на персонал субподрядчика. Исполнитель (подрядчик) обязан применить сквозные условия в договорах с субподрядчиками. Исполнитель (подрядчик) гарантирует соответствие качества выполненных работ на срок не менее 24 месяцев с момента подписания Заказчиком акта законченного строительного объекта (всех актов выполненных работ – в зависимости от объема работ по п.4.13). Гарантийный срок в отношении выполненных Исполнителем (подрядчиком) работ и материалов, монтируемых/используемых при выполнении работ не может быть меньше срока гарантии завода-изготовителя. Исполнитель (подрядчик) работ несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока. При обнаружении недостатков, допущенных Исполнителем (подрядчиком) в период гарантийного срока, допущенных Исполнителем (подрядчиком) при выполнении Работ, которые не позволяют Заказчику до их устранения производить эксплуатацию объекта Договора, гарантийный срок продлевается на период устранения данных недостатков. Устранение недостатков осуществляется Исполнителем (подрядчиком) за свой счет в максимально короткие сроки, но не более 10 (десяти) календарных дней, если иной срок не установлен сторонами. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, в том числе на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).
11	Концепция информационной безопасности	АО «СНХЗ» обеспечивают информационную безопасность в соответствии с Концепцией информационной безопасности АО «Росхим» и его дочерних обществ.
12	Единая горячая линия	В целях повышения эффективности мероприятий по управлению рисками, своевременного выявления и предупреждения фактов правонарушений, в т.ч. коррупционного характера, заинтересованным лицам сообщать об известных им фактах совершения (подготовки к совершению) правонарушений, в т.ч. коррупционного характера, по каналам и следующим способом передачи сообщений, обеспечивающим анонимность (Положение о «Единой горячей линии»): • электронная почта – анонимно по электронному адресу: hotline@ruschem.tu; • телефон – анонимно сообщением на автоответчик по телефону 8 (495) 139-67-05; • почта – анонимно письмом на адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23а. АО «Росхим», с пометкой «Единая горячая линия».
13	Приложения	

Главный механик

А.В. Акульшин

Зам. начальника ОГТМ

А.Р. Абдуллин