


**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на общестроительные работы в подразделениях АО «Защита»:**

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Защита»  
  
А.И. Юшин/  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

№/п	Наименование раздела работ	Требование к описанию
1	Наименование работ (услуг)	Общестроительные работы в подразделениях ООО «Защита»
2	Месторасположение объекта	Республика Башкортостан, г. Стерлитамак ул. Техническая, 14, ООО «Защита» Работы выполняются на территории действующего предприятия, которое относится к особо-опасным объектам.
3	Основание выполнения работ (услуг)	Бюджет ООО «Защита» п.137; 144; 147 ЛСР№ 2Д-24 «Покраска фасада здания Р-25 ОП ООО «Защита»; ЛСР№ 3Д-24 «Ремонт кабинета №7 здания Ж-10 ГСО» ЛСР№ 5Д-24 «Покраска фасада здания К-8»; ЛСР№ 6Д-24 «Ремонт учебной башни здания К-8»;
4	Вид работ (услуг)	1. Покраска фасада здания Р-25 ОП ООО «Защита»; 2. Ремонт кабинета №7 здания Ж-10 ГСО; 3. Покраска фасада здания К-8 4. Ремонт учебной башни здания К-8 Гарантия на выполненные работы – 12 месяцев.
5	Сроки строительства (выполнения работ, предоставления услуг)	С даты подписания договора: ЛСР № 2Д-24; 3Д-24; 5Д-24; 6Д-24 – 30.11.2024г
6	Поставка оборудования и материалов Заказчика и Подрядчика	Поставка всех необходимых материалов для реализации работ по п.4 ТЗ осуществляется Подрядчиком. Материалы, используемые в ходе выполнения работ: Все строительные материалы, изделия и оборудование при выполнении работ должны быть новыми, ранее не использовавшиеся, разрешены к применению для данных видов работ, сертифицированы в Российской Федерации и соответствовать требованиям ГОСТ и ТУ на русском языке.

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		<p>Заменять материалы и применять материалы-аналоги, разрешается только с предварительного письменного согласия Заказчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены Договора. В процессе выполнения работ согласовывать с Заказчиком качество применяемых материалов поставки Подрядчика на предмет их соответствия требуемому качеству работ с оформлением акта входного контроля. Все строительные материалы, изделия и оборудование проходят входной контроль с участием Заказчика. Копии сертификатов материалов и оборудования, должны быть заверены держателями подлинника сертификатов, нотариусом или органом по сертификации товаров, выдавшим сертификат.</p> <p>Подрядчик должен предусмотреть скандирование материалов и оборудования в соответствии с требованиями заводо-изготовителей.</p>
7	Требования по ПБ, ОТ, ОС, пожарной безопасности	
7.1	Требования промышленной безопасности и охраны труда	<p>Соблюдение требований, норм промышленной безопасности и охраны труда в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдение требований, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности и охраны труда Дочернего общества <b>ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перед началом производства работ Исполнитель работ (подрядчик) обязан предоставить Заказчику список должностных лиц, отвечающих за вопросы промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды с описанием их полномочий, обязанностей и зон ответственности, (в том числе копии приказов о назначении лиц, ответственных за подготовку мест производства работ повышенной опасности и непосредственно производство работ повышенной опасности, сооружении технических устройств в исправном состоянии, за безопасную их эксплуатацию, о назначении ответственных по обращению с отходами производства и потребления и других, регламентированных нормами и правилами по промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих аттестацию (обучение и проверку знаний) ответственных лиц, а также всех лиц привлекаемых к работам по промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды), списком контактных телефонов.</li> <li>2. Прежде чем приступить к работе на объекте Заказчика (в том числе, переданном на время производства работ Исполнителю работ (подрядчику), руководителю организации Исполнителя работ (подрядчика) работ обязан обеспечить прохождение персоналом, прибывающим на рабочую площадку, инструктажа по безопасности труда, пожарной и экологической безопасности от руководителя (либо лица им назначенного) производственного подразделения Заказчика, где будут выполняться работы.</li> <li>3. Исполнитель работ (подрядчик) обязан проводить с персоналом вводный, первичный, повторный, внеплановый и целевой инструктажи, а также стажировку на рабочем месте и проверку знаний.</li> <li>4. Исполнитель работ (подрядчик) обязан направлять на объекты Заказчика квалифицированных работников, обученных правилам безопасного ведения работ и имеющих все необходимые допуски к производству работ, а также предоставлять документы, подтверждающие аттестацию работников на проведение соответствующих видов работ.</li> <li>5. Работники, занимающие руководящие должности, руководители и специалисты Исполнителя работ (подрядчика) должны пройти подготовку и аттестацию по законодательству в области охраны труда, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 января 2021 года № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда».</li> <li>6. Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечить выполнение исполнителями работ, специалистов только их основной профессии. Привлечение исполнителей к выполнению работ, не свойственных их основной профессии не допускается, за исключением аварийной ситуации (при условии прохождения соответствующего инструктажа).</li> </ol>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		7. Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечивать каждый объект, на котором работают его работники, аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой доврачебной помощи.
7.2	Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий	По нормам, в соответствии с государственными стандартами, СНиП, нормативными документами Минприроды РФ и нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.
7.3	Требования пожарной безопасности	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. При производстве работ необходимо руководствоваться требованиями Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</li> <li>2. Руководители, специалисты и работники Подрядчика должны пройти обучение мерам пожарной безопасности и проверке знаний в соответствии с Нормами пожарной безопасности.</li> <li>3. Перед началом производства работ Исполнитель работ (подрядчик) обязан предоставить Заказчику копии приказов о назначении должностных лиц, ответственных за пожарную безопасность и производство работ, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих обучение и проверку знаний ответственных лиц, а также всех лиц, привлекаемых к лицензируемым работам в области пожарной безопасности, согласно постановления Правительства РФ от 9 марта 2022г. №2107 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», приказа МЧС РФ от 18.11.2021 №806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности.</li> </ol>
8	<b>Требования к организации проведения работ (предоставления услуг)</b>	
8.1	Общие требования к организации работ	<p>Ремонтно-строительные работы производить в соответствии с проектно-сметной документацией:</p> <p>АО «СНХЗ» ДСР№ 2Д-24; 3Д-24; 5Д-24; 6Д-24.</p> <p>При условии наличия требований к разработке ППР, ППРк, ТК (технологической карты) при производстве работ, а также в соответствии с разработанным Подрядчиком и согласованным с Заказчиком проектом производства работ (ППР, ППРк, ТК), ПОД (при необходимости).</p> <p>Требования к ППР (ППРк, ТК), ПОД указываются в зависимости от вида работ по п.4 ТЗ</p> <p>При проведении сварочных работ, требующих разработки технологической карты, сварочные работы производить по технологической карте на сварку, согласованной с ответственным подразделением АО «СНХЗ» (на объектах ОПО, согласно технологии сварки аттестованной в НАКС) – при необходимости.</p>
8.2	Нормативные требования к качеству работ, их результату	<p>При производстве работ руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, федеральными законами, в том числе должны выполняться требования следующих документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проектной рабочей документацией (содержащей необходимые требования, НТД по соблюдению условий при производстве работ), указанной в п.4 ТЗ;</li> <li>2. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;</li> <li>3. ФНП «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования работающего под избыточным давлением»;</li> <li>4. ФНП в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;</li> <li>5. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</li> </ol>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
8.3	<p>Требования по аттестации ИТР</p> <p>Участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ (услуг) на опасных производственных объектах АО «СНХЗ»</p>	<p>6. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;</p> <p>7. ПРИКАЗ от 27 ноября 2020 г. N 835н МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РФ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ С ИНСТРУМЕНТОМ И ПРИСПОСОБЛЕНИЯМИ»;</p> <p>8. 8. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.05.2023г №344/пр «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;</p> <p>9. Нормативной документацией Дочернего общества.</p> <p>Наличие аттестации:</p> <p>- РТН № 334 от 04.09.2020г.;</p> <p>- Согласно приказу Ростехнадзора от 08.11.2019 N 430, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2018 N 271-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2019 г. N 1365 "О подготовке и об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики";</p> <p>- СДАНК 02-2020;</p> <p>- ПБ-03-273-99.</p>
8.4	<p>Требования по аттестации персонала участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ связанных с применением сварки на опасных производственных объектах АО «СНХЗ»</p>	<p>При выполнении работ на опасных производственных объектах, связанных с применением сварки персонал должен быть аттестован в соответствии с ПБ-03-273-99 "Правила аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства" и РД 03-495-02 "Технологический регламент проведения аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства" по соответствующим группам технических устройств опасных производственных объектов.</p> <p>Участниками предоставляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копии Свидетельств НАКС о готовности организации-заявителя к использованию аттестованной технологии сварки;</li> <li>- аттестационные удостоверения НАКС специалистов сварочного производства с соответствующей областью распространения аттестации;</li> <li>- копии свидетельства аттестации сварочного оборудования.</li> </ul> <p>Область распространения аттестации должна полностью соответствовать выполняемым работам.</p>
8.5	<p>Требования к выполнению работ</p>	<p>1. Исполнитель (подрядчик) должен обеспечить и планировать выполнение работ без учета работ в выходные и праздничные дни. В случае неисполнения графика производства работ Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель (подрядчик) должен оперативно обеспечить увеличение технических и людских ресурсов, а также изменение режима работы, без увеличения стоимости ремонтно-строительных работ;</p> <p>2. Режим выполнения работ:</p> <p>2.1. Пропускной режим:</p> <p>Допуск персонала Подрядчика на объект Заказчика, а также внос и вынос материальных ценностей, осуществляется согласно пропускного и внутри объектового режима Заказчика.</p> <p>2.2. Работы производятся с оформлением наряд-допусков.</p>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
8.6	Требования по опыту работы по данному виду услуг	<p>Участник закупки должен иметь совокупный опыт выполнения работ, соответствующих виду работ, указанному в разделе 4 ТЗ.</p> <p>При этом совокупный опыт в рамках одного или нескольких договоров должен быть не менее 75 % от НМЦ по настоящей закупке за предшествующие 24 месяца до даты окончания подачи заявки на участие в настоящей закупке.</p> <p>Опыт участника закупки должен подтверждаться копиями заключенных договоров с приложением закрывающих документов, подтверждающих надлежащее исполнения договорных обязательств (в копиях указанных документов участником может быть удалена конфиденциальная информация, в том числе в части коммерческой тайны).</p>
8.7	Требования к оформлению цены ТКП	<p>Письмо о подаче oferty с коммерческим предложением участника закупки должно быть оформлено на фирменном бланке за подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки, содержащее окончательную стоимость работ (цена указывается как без учета налога на добавленную стоимость, так и с учетом налогов на добавленную стоимость, уплачиваемый согласно законодательству РФ, условия оплаты, срок выполнения, сроки гарантии, согласие с условиями проекта договора).</p> <p>2. Расчет заявленной стоимости работ в коммерческом предложении должен быть произведен ресурсным методом (базисно-индексным методом, иным способом – определяется видом работ по п.4 на основании сметной документации, указанной в п.4 технического задания, с распределением по статьям затрат, учитываемым:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заработную плату (ФОТ основных рабочих, рабочих обслуживающих механизмы и машины)</li> <li>• Накладные расходы и прибыль</li> <li>• Стоимость машин и механизмов</li> <li>• Материалы и оборудование Подрядчика</li> <li>• Материалы и оборудование Заказчика (для исключения из расчета стоимости услуг Подрядчика)</li> <li>• Демитированные затраты (ВЭиС, зимнее удорожание, прочие затраты в соответствии с Методиками утвержденными приказами Минстроя и ЖКХ, требуемые для выполнения работ)</li> <li>• Прочие затраты (с подтверждением расчета стоимости по видам затрат)</li> </ul> <p>3. Стоимость Материалов и оборудования Подрядчика, машин и механизмов, предложенной участником закупки должна быть указана в текущих ценах в раздельной ведомости поставки ТМЦ и оборудования между Заказчиком и Подрядчиком, с подтверждением расчета их стоимости.</p> <p>4. При наличии в техническом задании нескольких объектов по лоту согласно п.4, расчет стоимости в коммерческом предложении составляется на каждый объект, общая стоимость лота указывается в письме о подаче oferty.</p> <p>5. Окончательная стоимость заявки участника конкурентной закупки должна включать все затраты и расходы необходимые для исполнения Подрядчиком своих обязательств и достижения результатов работ, а также возможные риски, связанные с выполнением работ, услуг, поставкой и доставкой товаров и материалов на условиях, определенных в договоре.</p> <p>6. Если будет предусмотрен Исполнителем (подрядчиком) сумма предоплаты более 3(Трех миллионов) руб., то выставляются следующие требования:</p> <p>- Исполнитель (подрядчик) обязан будет вести отдельный учет расходования средств, полученных в качестве предоплаты (авансовые средства) и ежемесячно, не позднее 3-го числа каждого календарного месяца, в течение срока выполнения работ, предоставлять Заказчику Отчет о целевом использовании авансовых средств с предоставлением копий договоров и копий первичных документов, подтверждающих такое целевое использование, в т.ч., товарно-транспортных накладных (ТТН), актов приема-передачи, копий счетов-фактур и иных документов.</p> <p>- При непредоставлении Исполнителем (подрядчиком) Отчета о целевом использовании авансовых средств, либо при обнаружении фактов целевого расходования средств, либо при не подтверждении операций копиями первичных документов, а также неиспользовании авансовых средств в указанных целях Заказчик вправе приостановить выплату очередного и последующих авансовых платежей до устранения обстоятельств, послуживших причиной такой приостановки.</p>

п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		<p>-В целях обеспечения исполнения своих обязательств Исполнитель (подрядчик) не позднее 7 календарных дней до получения предоплаты обязан предоставить оригинал независимой безотзывной банковской гарантии на срок, превышающий срок выполнения Подрядником обязательств по Договору не менее чем на два месяца.</p> <p>Гарантирующий банк согласовывается с Заказчиком.</p>
8.8	<p>Требование к Исполнителю работ (подрядчику)</p>	<p>Участник запроса предложений должен заблаговременно пройти квалификационный отбор согласно заявленной области аккредитации и быть в Банке данных потенциальных контрагентов Дочерних обществ АО «Росхим».</p>
8.9	<p>Требование к ресурсам</p>	<p>Исполнитель (подрядчик) должен иметь количество рабочих, обладающих соответствующей квалификацией и имеющих удостоверение установленного образца для проведения соответствующих работ.</p> <p>Исполнитель (подрядчик) должен подтвердить наличие на праве собственности, аренды, ином законном основании производственно-складской базы, а также транспорта и механизмов, необходимых для выполнения работ по разделу 4, либо представить данные о наличии соответствующих материально-технических ресурсов у привлекаемых субподрядных организаций.</p> <p>Все машины, механизмы и оборудование должны находиться в рабочем состоянии.</p>
9	<p>Условия привлечения субподрядных организация</p>	<p>Исполнитель (подрядчик) имеет право привлекать к выполнению отдельного вида работ субподрядные организации только по предварительному согласованию с Заказчиком, при этом Подрядчик должен выполнять работы собственными силами не менее 50%. В случае намерения привлечения Участником открытого тендера субподрядной организации, необходимо к предложению представить необходимые документы, подтверждающие квалификацию субподрядчика (выписку из реестра СРО субподрядчика, сведения о профессиональной и деловой репутации субподрядчика, формы тендерной инструкции).</p> <p>Кандидатуры субподрядчиков подлежат обязательному предварительному согласованию с Заказчиком. На момент подведения итогов тендера Подрядчик обязан предоставить перечень субподрядных организаций и подтверждающие документы на персонал субподрядчика. Подрядчик обязан применять сквозные условия в договорах с подрядчиками.</p>
10	<p>Требования к гарантийным обязательствам</p>	<p>Подрядчик должен гарантировать соответствие качества выполненных работ не менее 24 месяцев с момента подписания Заказчиком акта законченного строительством объекта (всех актов выполненных работ – в зависимости от объема работ по п.4).</p> <p>Гарантийный срок в отношении поставляемых Исполнителем работ (подрядчиком) материалов, монтируемых/использующихся при выполнении Работ не может быть меньше срока гарантии завода-изготовителя. Исполнитель работ (подрядчик) несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока.</p> <p>При обнаружении в период гарантийного срока недостатков, допущенных Исполнителем (подрядчиком) при выполнении Работ, которые не позволяют Заказчику до их устранения производить нормальную эксплуатацию объекта Договора, гарантийный срок продлевается на период устранения данных недостатков.</p> <p>Устранение недостатков осуществляется Исполнителем (подрядчиком) за свой счет в максимально короткие сроки, но не более 10 (десяти) календарных дней, если иной срок не установлен сторонами.</p> <p>Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, в том числе на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).</p>

11	Концепция информационной безопасности	АО «СНХЗ» обеспечивают информационную безопасность в соответствии с Концепцией информационной безопасности АО «Росхим» и его дочерних обществ.
12	Единая горячая линия	<p>В целях повышения эффективности мероприятий по управлению рисками, своевременного выявления и предупреждения фактов правонарушений, в т.ч. коррупционного характера, заинтересованным лицам сообщать об известных им фактах совершения (подготовки к совершению) правонарушений, в т.ч. коррупционного характера, по каналам и следующим способом передачи сообщений, обеспечивающим анонимность (Положение о «Единой горячей линии»):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• электронная почта – анонимно по электронному адресу: hotline@ruschem.tu;</li> <li>• телефон – анонимно сообщением на автоответчик по телефону 8 (495) 139-67-05;</li> <li>• почта – анонимно письмом на адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23а. АО «Росхим», с пометкой «Единая горячая линия».</li> </ul>
13	Приложения	ЛСР№ 2Д-24; 3Д-24; 5Д-24; 6Д-24

Механик ООО «Защита»

Р.И. Кашипов