

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на ремонт кровли зданий в цехах Д-5-6, Е-1-9-12а, АХО АО «СНХЗ»

СОГЛАСОВАНО
Технический директор АО «СНХЗ»
/О.К. Шурупов/
« 28 » _____ 2024г.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник УВ и КС АО «СНХЗ»
/А.В. Асгалуллин/
« 28 » _____ 06 _____ 2024г.

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
1	Наименование работ (услуг)	Ремонт кровли зданий в цехах Д-5-6, Е-1-9-12а, АХО АО «СНХЗ»
2	Месторасположение объекта	АО «СНХЗ» РФ, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Техническая, д. 10. Работы выполняются на территории действующего предприятия, которое относится к опасным производственным объектам I, II, III классов опасности (ОПО).
3	Основание для выполнения работ (услуг)	Ремонтный фонд АО «СНХЗ» п.4.1.
4	Вид работ (услуг)	ЛОТ№1 ЛСР № С-15-17 «Ремонт кровли здания К-5.Цех АХО»; ЛСР№4-12-22 «Ремонт кровли здания Ж-2.Цех Д-5-6»; ЛСР№48-5-16 «Ремонт кровли и здания Р-15.Цеха ТИВА». ЛОТ№2 ЛСР№9-7-23 «Ремонт мягкой кровли отделения отгонки, здание Е-1-9 (отм, +32,500). Цех Е-1-9-12а».
5	Сроки строительства (выполнения работ, предоставления услуги)	Сроки выполнения работ: Срок начала выполнения работы: с момента заключения договора; Срок окончания выполнения работ: 31.10.2024г.
6	Поставка оборудования и материалов Заказчика и Подрядчика	Материалы, используемые в ходе выполнения работ: Поставка всех необходимых материалов для реализации работ по п.4 ТЗ осуществляется: - Поставка Подрядчика: Материалы, используемые в ходе выполнения работ: Все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые при выполнении работ должны быть новыми, ранее не использовавшиеся, разрешены к применению для данных видов работ, сертифицированы в Российской Федерации и соответствовать требованиям ГОСТ и ТУ на русском языке. Заменить материалы и применить материалы-аналоги, разрешается только с предварительного письменного согласия Заказчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены Договора. В процессе выполнения работ согласовывать с Заказчиком качество применяемых материалов поставки Подрядчика на предмет их соответствия требуемому качеству работ с оформлением акта входного контроля.

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		<p>Все строительные материалы, изделия и оборудование проходят входной контроль с участием Заказчика. Копии сертификатов материалов и оборудования, должны быть заверены держателями подлинника сертификатов, нотариусом или органом по сертификации товаров, выдавшим сертификат.</p> <p>Исполнитель (подрядчик) должен предусмотреть складирование материалов и оборудования в соответствии с требованиями заводов-поставщиков.</p>
7	<p>Требования по Промышленной безопасности (далее ПБ), охране труда (далее ОТ), охране окружающей среды (далее ООС), пожарной безопасности (далее ПБ)</p>	
7.1	<p>Требования промышленной безопасности и охраны труда</p>	<p>Соблюдать требования, норм и правил промышленной безопасности и охраны труда в соответствии с действующим законодательством РФ, соблюдать требования инструкций, положений, регламентов и действующих стандартов в области промышленной безопасности и охраны труда <u>ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ</u>.</p> <p>1. Перед началом производства работ Исполнитель (подрядчик) обязан предоставить Заказчику список должностных лиц, отвечающих за вопросы промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды с описанием полномочий, обязанностей и зон ответственности, (в том числе копии приказов о назначении ответственных лиц, за подготовку мест и непосредственного производства работ повышенной опасности, а также иных приказов и распоряжений о назначении ответственных лиц, за безопасную эксплуатацию оборудования, безопасное производство работ, содержание в исправном состоянии технических устройств, зданий, сооружений; строительных конструкций;</p> <p>Приказов о назначении ответственных по обращению с отходами производства и потребления, а также других приказов, регламентированных нормами и правилами по ПБ, ОТ и ООС, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих аттестацию (обучение и проверку знаний) всех лиц, привлекаемых к работам в ТЗ работам), со списком контактных телефонов руководителей и ИТР.</p> <p>2. Перед началом работ на объектах Заказчика, руководитель организации Исполнителя (подрядчика) обязан обеспечить прохождение всех видов инструктажей (по безопасности труда, пожарной и экологической безопасности), всему персоналу, прибывающему на рабочие площадки АО «СНХЗ». Инструктажи проводят специалисты ОТ и ответственные производственных подразделений Заказчика (где будут выполняться работы).</p> <p>3. Исполнитель работ (подрядчик) обязан проводить с персоналом вводный, первичный, повторный, внеплановый и целевой инструктажи, а также стажировку на рабочем месте и проверку знаний.</p> <p>4. Исполнитель работ (подрядчик) обязан направлять на объекты Заказчика квалифицированных работников, обученных правилам безопасного ведения работ и имеющих все необходимые допуски к производству работ, а также предоставлять документы, подтверждающие обучение, аттестацию и квалификацию работников (на проведение соответствующих видов работ).</p> <p>5. Работники, занимающие руководящие должности, руководители и специалисты Исполнителя работ (подрядчика) должны пройти подготовку и аттестацию по законодательству в области охраны труда, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 января 2021 года № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда».</p> <p>6. Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечить выполнение исполнителями работ, свойственных только их основной профессии. Привлечение исполнителей к выполнению работ, не свойственных их основной профессии не допускается, за исключением аварийной ситуации (при условии прохождения соответствующего инструктажа).</p>

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
		7. Для оказания первой доврачебной помощи Исполнитель работ (подрядчик) обязан обеспечить своих работников (по каждому объекту), аптечками с медикаментами и СИЗ.
7.2	Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий	По нормам, в соответствии с государственными стандартами, СНиП, нормативными документами Минприроды РФ и нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.
7.3	Требования пожарной безопасности	<ol style="list-style-type: none"> 1. При производстве работ необходимо руководствоваться требованиями Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479. 2. Руководитель, специалисты и работники Исполнителя (Подрядчика) должны пройти обучение по мерам пожарной безопасности, и проверку знаний в соответствии с Нормами пожарной безопасности. 3. Перед началом производства работ Исполнитель (подрядчик) обязан предоставить Заказчику копии приказов о назначении должностных лиц, ответственных за пожарную безопасность и производство работ, копии протоколов и удостоверений, подтверждающих обучение и проверку знаний ответственных лиц, а также всех лиц, привлекаемых к лицензируемым работам в области пожарной безопасности, согласно постановления Правительства РФ от 9 марта 2022г. № 2107 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», приказа МЧС РФ от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности.
8	Требования к организации проведения работ (предоставления услуг)	
8.1	Общие требования к организации работ	Строительно-монтажные работы (СМР) производить в соответствии с проектно-сметной документацией: ДСР№С-15-17,4-12-22,48-5-16,9-7-23. при условии наличия требований к разработке ППР, ППРк, ТК (технологической карты) при производстве работ, а также в соответствии с разработанным Подрядчиком и согласованным с Заказчиком проектом производства работ (ППР, ППРк, ТК, ПОД (при необходимости)). Требования к ППР (ППРк, ТК), ПОД указываются в зависимости от вида работ по п. 7 ТЗ. При проведении сварочных работ, требующих разработки технологической карты, сварочные работы производить по технологической карте на сварку, согласованной с ответственным подразделением АО «СНХЗ» (на опасных производственных объектах АО «СНХЗ», согласно технологии сварки аттестованной в НАКС).
8.2	Нормативные требования к качеству выполнения работ и их результатов	<p>При производстве работ руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, федеральными законами, в том числе вышлелнять требования следующим документам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проектной рабочей документации (содержащей необходимые требования, нормативно-технической документацией (далее НТД) по соблюдению условий при производстве работ), указанной в п. 7 ТЗ; 2. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
8.3	Требования по аттестации ИТР участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ (услуг) на опасных производственных объектах АО «СНХЗ»	<p>3. ФНП «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования работающего под избыточным давлением»;</p> <p>4. ФНП в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения»;</p> <p>5. ФНП в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств»;</p> <p>6. ФЗ-116 от 21.07.1997 «Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;</p> <p>7. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</p> <p>8. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;</p> <p>9. ПРИКАЗ от 27 ноября 2020 г. № 835н МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РФ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ С ИНСТРУМЕНТОМ И ПРИСПОСОБЛЕНИЯМИ»;</p> <p>10. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.05.2023г № 344/пр «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;</p> <p>11. Нормативно-технической документацией АО «СНХЗ».</p> <p>Наличие аттестации: - РТН № 334 от 04.09.2020г.; - Согласно приказу Ростехнадзора от 08.11.2019 № 430, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2018 № 271-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2019 г. № 1365 «О подготовке и об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики»; - СДАНК 02-2020; - ПБ-03-273-99 «Правила аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства».</p>
8.4.	Требования по аттестации персонала участников запроса предложений, претендующих на выполнение работ связанных с применением	<p>При выполнении работ на опасных производственных объектах I, II, III классов опасности, связанных с применением сварки персонал должен быть аттестован в соответствии с ПБ-03-273-99 «Правила аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства» и РД 03-495-02 «Технологический регламент проведения аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства» по соответствующим группам технических устройств опасных производственных объектов.</p> <p>Исполнители предоставляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии Свидетельств НАКС о готовности организации-заявителя к использованию аттестованной технологии сварки; - аттестационные удостоверения НАКС специалистов сварочного производства с соответствующей областью распространения аттестации; - копии свидетельств аттестации сварочного оборудования. <p>Область распространения аттестации должна полностью соответствовать выполняемым работам.</p>

Требование к описанию

№ п/п	Наименование раздела	
	сварки на опасных производственных объектах I, II, III классов опасности АО «СНХЗ»	
8.5	Требования к выполнению работ	<p>1. Выполнение работ обеспечить по пятидневной рабочей неделе (без учета работ в выходные и праздничные дни). В случае неисполнения графика производства работ Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель (подрядчик) оперативно обеспечить увеличение технических и людских ресурсов, а также изменение режима работы, без увеличения стоимости ремонтно-строительных работ;</p> <p>2. Режим выполнения работ:</p> <p>2.1. Пропускной режим:</p> <p>Допуск персонала Исполнителя (Подрядчика) на объекты Заказчика, а также внос/вынос материальных ценностей, осуществляется согласно пропускного и внутриобъектового режимов Заказчика.</p> <p>2.2. Работы производятся с оформлением наряд-допусков.</p>
8.6	Требования по опыту работы по данному виду услуг	<p>Участник закупки должен иметь совокупный опыт выполнения работ, соответствующих виду, указанному в разделе 4 ТЗ.</p> <p>При этом совокупный опыт в рамках одного или нескольких договоров должен быть не менее 75 % от НМЦ по настоящей закупке.</p> <p>Предшествующие 24 месяца до даты окончания подачи заявки на участие в настоящей закупке.</p> <p>Опыт участника закупки должен подтверждаться копиями заключенных договоров с приложением заверяющих документов, подтверждающих надлежащее исполнение договорных обязательств (в копиях указанных документов участник может быть удалена конфиденциальная информация, в том числе в части коммерческой тайны).</p>
8.7	Требования к оформлению цены ТКП	<p>Письмо о подаче oferty с коммерческим предложением участника закупки должно быть оформлено на фирменном бланке за подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника закупки, содержащее окончательную стоимость работ (цена указывается как без учета налога на добавленную стоимость, так и с учетом налогов на добавленную стоимость, уплачиваемый согласно законодательству РФ, условия оплаты, срок выполнения, сроки гарантии, согласие с условиями проекта договора.</p> <p>2. Расчет заявленной стоимости работ в коммерческом предложении должен быть произведен ресурсным методом (базисно-индексным методом, иным способом – определяется видом работ по п.4 на основании сметной документации, указанной в п.4 технического задания, с распределением по статьям затрат, учитываемым:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Заработную плату (ФОТ основных рабочих, рабочих обслуживающих механизмы и машины) • Накладные расходы и прибыль • Стоимость машин и механизмов • Материалы и оборудование Подрядчика • Материалы и оборудование Заказчика (для исключения из расчета стоимости услуг Подрядчика) • Лимитированные затраты (ВЗиС, зимнее удорожание, прочие затраты в соответствии с Методиками утвержденными приказами Минстроя и ЖЖХ, требуемые для выполнения работ) • Прочие затраты (с подтверждением расчета стоимости по видам затрат) <p>3. Стоимость Материалов и оборудования Подрядчика, машин и механизмов, предложенной участником закупки должна быть указана в текущих ценах в раздельной ведомости поставки ТМЦ и оборудования между Заказчиком и Подрядчиком, с подтверждением расчета их стоимости.</p>

№ п/п	Наименование раздела	Требование к описанию
8.8	Требование к Исполнителю работ	<p>4. При наличии в техническом задании нескольких объектов по лоту согласно п.4, расчет стоимости в коммерческом предложении составляется на каждый объект, общая стоимость лота указывается в письме о подаче oferty.</p> <p>5. Окончательная стоимость заявки участника конкурентной закупки должна включать все затраты и расходы необходимые для исполнения Подрядчиком своих обязательств и достижения результатов работ, а также возможные риски, связанные с выполнением работ, услуг, поставкой и доставкой товаров и материалов на условиях, определенных в договоре.</p> <p>6. В случае выставления суммы предоплаты более 3 (Трех миллионов) руб., Исполнитель (подрядчик) в обязательном порядке выполняет следующие требования:</p> <p>- Ведение отдельного учета расходования средств, полученных в качестве предоплаты (авансовые средства). Ежемесячно, не позднее 3-го числа каждого календарного месяца, в течение срока выполнения работ, предоставлять Заказчику Отчет о целевом использовании авансовых средств с предоставлением копий договоров и копий первичных документов, подтверждающих факт целевого использования денежных (авансовых) средств, в т.ч., товарно-транспортных накладных (ТТН), актов приема-передачи, копий счетов-фактур и иных документов.</p> <p>- При непредоставлении Исполнителем (подрядчиком) Отчета о целевом использовании авансовых средств, либо при обнаружении фактов нецелевого расходования средств, либо при не подтверждении операций первичных документов, а также неиспользовании авансовых средств в указанных целях Заказчик вправе приостановить выплату очередного и последующих авансовых платежей до устранения обстоятельств, послуживших причиной такой приостановки.</p> <p>- В целях обеспечения своих обязательств Исполнитель (подрядчик) не позднее 7 календарных дней до получения предоплаты обязан предоставить оригинал независимой, безотзывной, безусловной банковской гарантии на срок, превышающий срок выполнения Исполнителем (подрядчиком) обязательств по Договору не менее чем на два месяца.</p> <p>Гарантирующий банк в обязательном порядке согласовывается с Заказчиком.</p>
8.9	Требование к ресурсам	<p>Участник запроса предложений должен заблаговременно пройти квалификационный отбор согласно заявленной области аккредитации и быть в Банке данных потенциальных контрагентов Дочерних обществ АО «Росхим».</p> <p>Исполнитель (подрядчик) должен располагать кадровыми ресурсами, обладающими соответствующей квалификацией и имеющими удостоверение установленного образца для проведения соответствующих работ.</p> <p>Исполнитель (подрядчик) должен подтвердить наличие (на праве собственности, аренды, ином законном основании) производственно-складской базы, а также наличия транспорта и механизмов, необходимых для выполнения работ по разделу 4 настоящего ТЗ, либо предоставить подтверждение о наличии соответствующих материально-технических ресурсов у привлечаемых им субподрядных организаций.</p> <p>Все машины, механизмы и оборудование должны находиться в рабочем состоянии.</p>
9	Условия привлечения субподрядных организаций	<p>Исполнитель (подрядчик) имеет право привлекать к выполнению отдельного вида работ субподрядные организации только по предварительному согласованию с Заказчиком, при этом Исполнитель (подрядчик) выполняет работы собственными силами не менее 50%. В случае намерения привлечения Участником открытого тендера субподрядной организации, необходимо вместе с коммерческим предложением предоставить разрешительные документы, подтверждающие квалификацию субподрядчика (выписку из реестра СРО субподрядчика, сведения о профессиональной и деловой репутации, формы тендерной инструкции).</p>

Требование к описанию

№ п/п	Наименование раздела	
		Кандидатуры субподрядчиков подлежат обязательному предварительному согласованию с Заказчиком. На момент подведения итогов тендера Исполнитель (подрядчик) обязан предоставить перечень субподрядных организаций и подтверждающие (разрешительные) документы на персонал субподрядчика. Исполнитель (подрядчик) обязан применять сквозные условия в договорах с субподрядчиками.
10	Требования к гарантийным обязательствам	Исполнитель (подрядчик) гарантирует соответствие качества выполненных работ на срок не менее 24 месяцев с момента подписания Заказчиком акта законченного строительного объекта (всех актов выполненных работ – в зависимости от объема работ по п.4ТЗ). Гарантийный срок в отношении выполненных Исполнителем (подрядчиком) работ и материалов, монтируемых/используемых при выполнении работ не может быть меньше срока гарантии завода-изготовителя. Исполнитель (подрядчик) работ несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока. При обнаружении недостатков, допущенных Исполнителем (подрядчиком) в период гарантийного срока, допущенных Исполнителем (подрядчиком) при выполнении Работ, которые не позволяют Заказчику до их устранения производить нормальную эксплуатацию объекта Договора, гарантийный срок продлевается на период устранения данных недостатков. Устранение недостатков осуществляется Исполнителем (подрядчиком) за свой счет в максимально короткие сроки, но не более 10 (десяти) календарных дней, если иной срок не установлен сторонами. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, в том числе на недостатки, которые могли быть устранены при обычном способе ее приемки (явные недостатки). установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).
11	Концепция информационной безопасности	АО «СНХЗ» обеспечивают информационную безопасность в соответствии с Концепцией информационной безопасности АО «Росхим» и его дочерних обществ.
12	Единая горячая линия	В целях повышения эффективности мероприятий по управлению рисками, своевременного выявления и предупреждения фактов правонарушений, в т.ч. коррупционного характера, заинтересованным лицам сообщать об известных им фактах совершения (подготовки к совершению) правонарушений, в т.ч. коррупционного характера, по каналам и следующим способом передачи сообщений, обеспечивающим анонимность (Положение о «Единой горячей линии»): • электронная почта – анонимно по электронному адресу: hotline@ruschem.tu; • телефон – анонимно сообщением на автоответчик по телефону 8 (495) 139-67-05; • почта – анонимно письмом на адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23а. АО «Росхим», с пометкой «Единая горячая линия».
13	Приложения	

А.В. Акулышин

А.Р. Абдуллин

Главный механик
Согласовано
Зам. начальника ОГМ АО «СНХЗ»

